



Schaderegelingen voor Sporen in Arnhem

Arnhem van knelpunt naar knooppunt

Het stationsgebied in Arnhem verandert de komende jaren ingrijpend. Met het project Sporen in Arnhem bouwt ProRail een knooppunt dat het toenemend aantal treinen en reizigers betrouwbaar en snel kan verwerken. Sporen in Arnhem omvat de aanleg van een vrije kruising, een vierde perron en twee nieuwe perronsporen op het station. Bovendien voorziet het project in de herinrichting van het emplacement aan de westkant en oostkant van het station en in de vervanging van de perronkappen en traverse.

In deze factsheet vindt u meer informatie over schade die kan ontstaan als gevolg van het project, bijvoorbeeld tijdens de bouw of in een later stadium.

Planschade en Nadeelcompensatie

Individuele burgers kunnen schade lijden als gevolg van het project. Dit kan worden veroorzaakt door het Tracébesluit Sporen in Arnhem, maatregelen in verband met de aanleg, maar ook door bijvoorbeeld de aanwezigheid en het gebruik van de spoorlijn.

Nadeelcompensatie ziet niet alleen toe op de schade die het gevolg is van het Tracébesluit Sporen in Arnhem. Maar ook op bijvoorbeeld de schade als gevolg van rechtmatig genomen maatregelen of besluiten die voortvloeien uit het Tracébesluit Sporen in Arnhem, voor zover deze schade niet anderszins is verzekerd. Verzoeken om nadeelcompensatie worden behandeld volgens de Regeling nadeelcompensatie Verkeer en Waterstaat 1999 (Staatscourant 1999, nr. 172).

Bouwschade

Tijdens de uitvoering van het project kan schade aan eigendommen ontstaan als gevolg van de bouwwerkzaamheden. Bijvoorbeeld scheuren in een huis door heiwerkzaamheden. ProRail probeert dit zoveel mogelijk te voorkomen door het nemen van preventieve maatregelen. De directe omgeving waar de bouwwerkzaamheden plaatsvinden wordt, voor zover noodzakelijk, vooraf onderzocht. Met de uitkomsten van deze onderzoeken wordt rekening gehouden bij het ontwerp van Sporen in Arnhem en uitvoering van de werkzaamheden.

Van de panden binnen het invloedsgebied wordt voor de start van de werkzaamheden een bouwkundig rapport opgesteld. Het bepalen van het invloedsgebied is onder meer afhankelijk van de gebruikte bouwmethode, de bodemgesteldheid en de bouwaard van de opstallen. Als later toch schade ontstaat en het blijkt dat de schade aan het project is toe te rekenen, is er sprake van bouwschade. Om te bepalen of er verband bestaat tussen de bouwwerkzaamheden en de schade kan er een schade-expert worden ingeschakeld. Als dit het geval is, onderzoekt hij ook de hoogte van de schade. Op het moment dat er een bouwkundig rapport wordt opgemaakt betreft de schade-expert dit in zijn onderzoek. Indien het verband tussen de schade en de werkzaamheden in het kader van Sporen in Arnhem en de hoogte van de schade vaststaat, zal de schade door ProRail worden hersteld of vergoed.

Verzoek om schadevergoeding

Belanghebbenden kunnen een verzoek om schadevergoeding indienen bij de afdeling Publiekscontacten van ProRail. Dit kan met behulp van schadeformulieren, die u kunt downloaden op www.prorail.nl/sporeninarnhem. Daarbij wordt het onderscheid tussen de verschillende vormen van schade gemaakt. Dat is van belang voor de wijze waarop de verzoeken in behandeling zullen worden genomen.

Meer informatie

De diverse schadevormen zijn in deze factsheet slechts beknopt weergegeven. Mocht u vragen hebben met betrekking tot onderwerpen in deze factsheet, dan kunt u contact opnemen met het team Publiekscontacten van ProRail via telefoonnummer 0800 – 7767245 of via www.prorail.nl/contactformulier.