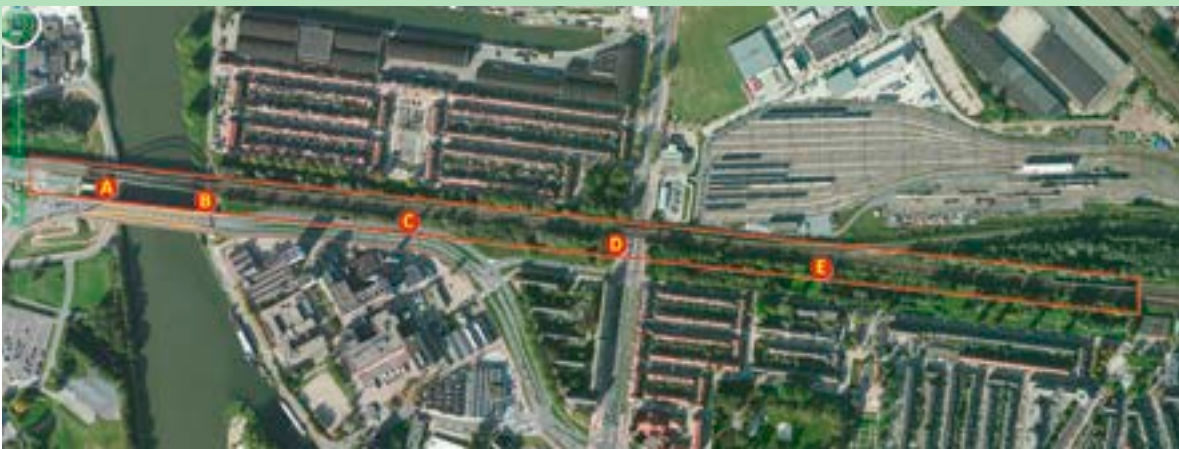




Spooruitbreiding Utrecht Centraal - Leidsche Rijn

Omgevingsmanagement: samen de bouwoverlast tot een minimum beperken

BAM Infra realiseert in opdracht van ProRail de spooruitbreiding tussen Utrecht Centraal en Leidsche Rijn. Met deze folder informeren wij u over de werkzaamheden en de eventuele gevolgen voor de omgeving, over hoe lang wij in uw omgeving aan het werk zijn en op welke manier wij persoonlijk contact met omwonenden willen bevorderen.



De werkzaamheden

BAM Infra gaat het spoor tussen halte Utrecht Leidsche Rijn en Utrecht Centraal, over een lengte van circa twee kilometer, verdubbelen van twee naar vier sporen. De spooruitbreiding vindt aan de zuidkant van het huidige spoor plaats.

Locatie A en B Nieuwe brug en aanpassing bestaande brug

Tussen de Hogeweidebrug (de gele brug) en de huidige spoorbrug (locatie A en B) komt een nieuwe spoorbrug voor twee sporen. Daarnaast wordt de huidige spoorbrug aangepast.

Locatie C Grondkerende constructie

Langs de Vleutenseweg, tussen de Hogeweidebrug en Thomas à Kempisweg (langs de busbaan) komt een grondkerende constructie (een verticale constructie die het achterliggende grondlichaam op zijn plaats houdt) om het hoogteverschil tussen busbaan en toekomstig spoor te overbruggen. Dit is noodzakelijk omdat langs de bestaande busbaan geen ruimte is voor een natuurlijk talud.

Locatie D Nieuw viaduct en verbreding bestaand viaduct

Over de Thomas à Kempisweg, aan de zijde van de Cremerstraat komt een nieuw viaduct voor de twee extra sporen. Daarnaast wordt het bestaande viaduct over de Thomas à Kempisweg verlengd met een extra onderdoorgang voor fietsers en voetgangers.

Locatie E Verbreding spoorbaan Parkstrook

Een deel van de parkstrook langs de Cremerstraat is nodig om de spooruitbreiding te kunnen realiseren. Het huidige spoortalud wordt aan de zuidkant (de kant van de Cremerstraat) verbreed. Door het talud te verbreden kan het toekomstige park deels op het talud worden gerealiseerd waardoor aantasting van het park zo veel mogelijk wordt beperkt.

Meer bomen besparen door minder werkterreinen

Om de realisatie van de spooruitbreiding mogelijk te maken zijn werkterreinen nodig. De locaties A, B, C en D worden door ons ingericht en gebruikt als werkterreinen. Door slimmer te bouwen hebben wij aanzienlijk minder werkruimte nodig dan in het Tracébesluit is gereserveerd, met als gevolg dat wij veel minder bomen en bosplantsoen kappen. De omvang en het gebruik van de werkgebieden verschillen per locatie. De werkgebieden zullen onder andere worden gebruikt voor opslag van bouwmaterialen, als parkeerruimte, voor bouwketen en andere bouwgerelateerde activiteiten.

Beperken van de meest voorkomende overlastsoort

De door ons uit te voeren werkzaamheden kunnen overlast met zich meebrengen. Helaas kunnen wij niet voor 100% overlast uitsluiten, wel proberen wij deze tot een minimum te beperken. De meest voorkomende overlastvormen zijn: geluid, trillingen, stof- en lichthinder.

Geluids- en trillinghinder

Bouwlawaai en trillingen kunnen onder andere ontstaan door graafwerkzaamheden, het aanbrengen van damwanden, funderingspalen en het inrichten van werkgebied.

Los van het feit dat BAM Infra zich aan de regelgeving voor bouwlawaai en trillingen houdt, gaan wij ook gebruik maken van materieel waarbij wij alles in het werk zullen stellen om overlast door geluid en trillingen te reduceren. Voor activiteiten buiten de normale werkuren en -dagen zullen wij de omgeving vooraf informeren.

Trillingshinder wordt tot een minimum beperkt doordat wij bij het aanbrengen van funderingspalen gebruik gaan maken van een trillingsarme methode. Bij het inbrengen van damwanden kunnen voor een korte tijd beperkte trillingen ontstaan. Wij zullen daarom nog voor de zomer een onderzoek doen naar mogelijke trillingschade tijdens de bouwfase. Aan de hand van een risicoanalyse zal blijken voor welke gebouwen trillingsschade niet kan worden uitgesloten. Betrokkenen zullen dan vooraf worden geïnformeerd over de uitvoering van vooropnames.

Stofhinder

Stofhinder kan onder meer ontstaan door het aanvoeren van zand. De aanvoerroutes en bouwlocaties worden indien nodig nat gehouden om hinderlijke verstuiving te voorkomen.

Lichthinder

De werkterreinen zullen worden voorzien van werkverlichting. Verlichting komt alleen ter plaatse van de bouwactiviteiten. Hierdoor wordt mogelijke lichthinder voor omwonenden tot een minimum beperkt.

Locatiegebonden activiteiten



Hier wordt een nieuw landhoofd (steunpunt) voor de nieuwe spoorbrug gebouwd. Daarnaast worden het bestaande landhoofd en de bestaande spoorbrug aangepast. De brug wordt daarvoor met circa 25 cm verhoogd en voorzien van geluiddempende maatregelen om deze stiller te maken.

Bereikbaarheid locatie A

De Oude Vleutenseweg en de Elektronweg blijven gedurende de werkzaamheden aan het landhoofd bereikbaar voor alle weggebruikers. Ook het bedrijventerrein Lage Weide blijft bereikbaar. Het scheepvaartverkeer op het Amsterdam-Rijnkanaal ondervindt tijdens de bouw van de twee landhoofden geen hinder. Alleen bij het aanbrengen van de nieuwe brug over het Amsterdam-Rijnkanaal (november 2017) zal sprake zijn van een korte stremming. De exacte stremmingsperiode en de te treffen (verkeers) maatregelen worden met Rijkswaterstaat en gemeente afgestemd.

Veiligheid locatie A

De veiligheid wordt geborgd doordat het werkterrein afgeschermd wordt met bouwhekwerk. Indien nodig wordt een verkeersregelaar ingezet om te zorgen voor de veiligheid van weggebruikers en bouwmedewerkers.



De werkzaamheden hier zijn hetzelfde als genoemd onder locatie A. Daarnaast maken wij tijdelijk op deze locatie (tussen de twee bestaande bruggen) een inrit voor het zandtransport. Wij gaan er alles aan doen om de overlast voor de omgeving tot een minimum te beperken.

Bereikbaarheid locatie B

De Keulsekade en de Galjoenstraat worden door onder meer omwonenden en bedrijven gebruikt als woon-werkroute. Ook fietsers maken gebruik van deze route. Daarom zal BAM ervoor zorgen dat deze straten bereikbaar blijven voor alle weggebruikers. Ook de bedrijven in de nabijheid van deze locatie blijven bereikbaar. Alleen bij het invaren van de nieuwe brug zal sprake zijn van een korte stremming. De groenstrook langs de Galjoenstraat blijft toegankelijk. Alleen het gebied onder de bestaande spoorbrug en de Hogeweidebrug wordt tijdelijk als werkgebied ingericht.

Veiligheid locatie B

De veiligheid wordt geborgd doordat het werkgebied afgeschermd wordt met bouwhekwerk. Indien nodig wordt een verkeersregelaar ingezet om te zorgen voor de veiligheid van weggebruikers en bouwmedewerkers.



Locatie C

Hier wordt een spoortalud verbreed. Door beperkte ruimte komt hier een grondkerende constructie om het hoogteverschil tussen busbaan en toekomstig spoor te overbruggen.

Bereikbaarheid locatie C

Gedurende de werkzaamheden blijven de Hogeweidebrug en de Vleutenseweg bereikbaar voor alle weggebruikers. De busbaan wordt tijdelijk versmald om de werkzaamheden veilig te kunnen uitvoeren. Wij zullen in overleg met de gemeente en de busvervoerder afspraken maken om de tijdelijke overlast zo veel mogelijk te beperken.

Veiligheid locatie C

Locatie C wordt afgeschermd met bouwhekwerk. Om het busverkeer veilig te laten verlopen, zullen wij indien nodig verkeersregelaars inzetten.



Locatie D

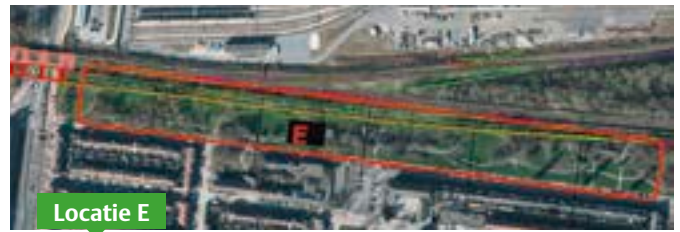
De werkzaamheden hier zijn het bouwen van steunpunten en het dek van het nieuwe spoorviaduct. Daarnaast verlengen wij het bestaande viaduct met een extra onderdoorgang voor fietsers en voetgangers. Verder bouwen wij hier ten behoeve van zandaanvoer tijdelijk een zandtransportband over de Cartesiusweg. Zo wordt voorkomen dat het bouwverkeer door woonwijken gaat rijden.

Bereikbaarheid en Veiligheid locatie D

De Cartesiusweg en de Thomas à Kempisweg blijven gedurende de werkzaamheden bereikbaar voor alle weggebruikers. Ook worden er gedurende de realisatie verkeersmaatregelen getroffen om de doorstroming te bevorderen.

Verder gaan wij ruim voor de start van de werkzaamheden met onder meer de gemeente overleggen over het inrichten van de tijdelijke verkeerssituatie (tijdelijke verkeersmaatregelen, bevordering doorstroming).

De werkgebieden rondom locatie D worden met bouwhekwerk afgeschermd. Indien nodig wordt een verkeersregelaar ingezet om te zorgen voor de veiligheid van weggebruikers en bouwmedewerkers.



Locatie E

Het huidige spoortalud langs de parkstrook Cremerstraat wordt aan de zuidzijde verbreed. Hierdoor verdwijnt een deel van de parkstrook. Het nieuwe talud wordt opgehoogd en krijgt een natuurlijke (groene) uitstraling.

Bereikbaarheid locatie E

De Cremerstraat blijft gedurende de werkzaamheden bereikbaar voor alle weggebruikers. Het bouwverkeer wordt buiten de woonwijken omgeleid.

De werkzaamheden ten behoeve van de spooruitbreiding vinden aan de spoorzijde van de parkstrook Cremerstraat plaats. Doordat het werkgebied met hekwerk wordt afgeschermd blijft het zuidelijke deel van de parkstrook Cremerstraat tijdens de werkzaamheden in gebruik.

Veiligheid locatie E

Het werkgebied wordt afgeschermd met bouwhekwerk. Om zichthinder te beperken wordt het hekwerk tot de Wilgenhof aangekleed met een groen winddoorlatend doek. BAM wil de bewoners mee laten denken over de print op een deel van het bouwhekdoek in de Cremerstraat. Geïnteresseerden kunnen zich uiterlijk op 1 april 2016 aanmelden bij de omgevingsmanager van BAM, micha.beto@bam.nl. Wij organiseren een meedenksessie bij voldoende aanmeldingen.

Uitvoeringsplanning

(alle plannings zijn onder voorbehoud)

Locatie A en B

- augustus 2016 - eind 2017 (nieuwe brug)
- voorjaar 2018 - zomer 2018 (bestaande brug)

Locatie C

- september 2016 - najaar 2017 (zuidelijke baan)
- voorjaar 2018 - najaar 2018 (noordelijke baan)
- 2017 - 2018 (bovenleiding spoor)

Locatie D

- september 2016 - zomer 2017 (nieuw viaduct)
- voorjaar 2018 - zomer 2018 (bestaand viaduct)

Locatie E

- september 2016 - najaar 2017 (zuidelijke baan)
- voorjaar 2018 - najaar 2018 (noordelijke baan)
- 2017 - 2018 (bovenleiding spoor)

Deze planning is ook terug te vinden op de gezamenlijke site: www.utrecht.nl/cremerstraat.

Kapvergunning en ontheffing Flora en faunawet

Voor de verbreding van het spoor zijn verschillende vergunningen, ontheffingen en toestemmingen nodig. In deze informatiefolder zijn twee vergunningen uitgelicht.

Ontheffing Flora en fauna

De Rijksdienst voor Ondernemend Nederland heeft besloten dat de werkzaamheden ten behoeve van de spooruitbreiding uitgevoerd kunnen worden zonder ontheffing. Wel moeten bepaalde maatregelen worden uitgevoerd. BAM laat zich ecologisch begeleiden bij de uitvoering van de maatregelen en bij het naleven van de algemene zorgplicht van de Flora en faunawet.

Kapvergunning

Om de werkzaamheden te kunnen uitvoeren, is op 3 februari 2016 een omgevingsvergunning voor het kappen van bomen aan de Cremerstraat, Thomas à Kempisplantsoen en Galjoenstraat aangevraagd bij bevoegd gezag (gemeente Utrecht). Het gaat in totaal om 152 bomen, waarvan 110 bosplantsoenbomen en 42 laanbomen. Het ontwerpbesluit zal worden gepubliceerd in 'De Utrechtse Internet Courant'. Het besluit zal ook terug te vinden zijn op www.overheid.nl; <https://zoek.officielebekendmakingen.nl/>.

Schadeloket

Mocht u tijdens de uitvoering van de werkzaamheden ten behoeve van de spooruitbreiding schade aan uw huis of pand vermoeden, dan kunt u deze melden via het schadeloket. Dit loket staat op de site www.utrecht.nl/cremerstraat, onder "Uitvoering projecten".

Inlooppreekuur BAM en omgeving

Een goede relatie met de omgeving staat bij ons centraal en wij willen u zo goed mogelijk voorzien van de juiste informatie over de uitvoering van de werkzaamheden. Daarom starten wij vanaf donderdag 17 maart 2016 met een wekelijks inlooppreekuur. Elke donderdagmiddag tussen 13:00 en 15:00 uur kunt u bij ons op het projectkantoor aan de Radonweg 7 terecht met uw vragen en opmerkingen, suggesties en tips.

Wekelijks inlooppreekuur

Wanneer: elke donderdag (start op 17 maart 2016)

Tijd: tussen 13:00 en 15:00 uur

Waar: Radonweg 7, Utrecht

Aanmelden digitale nieuwsberichten

ProRail, BAM, Eneco en de gemeente Utrecht bieden de omgeving de mogelijkheid om per e-mail geïnformeerd te worden over nieuwe ontwikkelingen in de projecten in de Cremerstraat, Schepenbuurt en omgeving. Geïnteresseerden kunnen hun e-mailadres (incl. adresgegevens) doorgeven aan de omgevingsmanager van BAM.

Werk in uitvoering Cremerstraat en omgeving

In de zone rondom het spoor tussen Utrecht Centraal en het Amsterdam Rijnkanaal gebeurt veel de komende jaren. Eneco/Van den Heuvel werken aan de warmteleiding, ProRail/BAM realiseren de spooruitbreiding, de gemeente Utrecht legt de fietsstraat aan en de groene zones worden heringericht. Ook voeren kabel- en leidingbedrijven werkzaamheden uit in dit gebied.

Om omwonenden op tijd en zo goed mogelijk op de hoogte te brengen en hinder te minimaliseren, stemmen we af en bundelen wij de informatievoorziening waar dat kan.

Op de website www.utrecht.nl/cremerstraat staat de actuele stand van zaken van alle projecten. U vindt hier ook het gemeenschappelijke schadeloket en de contactgegevens per project zodat u weet waar u terecht kunt in geval van vragen, klachten of suggesties. Weet u niet tot wie u zich moet richten, kunt u ook contact opnemen met Wijkbureau West via (030) 286 0000 / west@utrecht.nl.

Disclaimer

De informatie in deze informatiefolder is met uiterste zorg samengesteld. Toch kan het zijn dat sommige informatie niet meer actueel is of op enige wijze niet correct is weergegeven.

Aan deze uitgave kunnen daarom geen rechten worden ontleend.

Contactgegevens omgevingsmanager BAM

Micha Beto: 06-55430043, Micha.beto@bam.nl

Bezoekadres: Radonweg 7, 3542 AN Utrecht

Postadres: Postbus 63, 2800 AB Gouda