



Denkt u mee over ons aanbestedingsproces?

ProRail realiseert een energieneutraal en circulair gebouw voor Verkeersleiding en Incidentenbestrijding

ProRail. Verbindt. Verbetert. Verduurzaamt.

ProRail wil een nieuw gebouw realiseren voor onze Verkeersleiding en Incidentenbestrijding in de regio Rotterdam. Met een nieuwe post worden de operaties Kijfhoek en Rotterdam en Incidentenbestrijding regio Randstad Zuid samengebracht onder een dak.

Verkeersleiding en Incidentenbestrijding hebben als doel de treinen te laten rijden. Verkeersleiding (binnendienst) regelt het treinverkeer en Incidentenbestrijding (buitendienst) komt direct in actie bij calamiteiten en incidenten op het spoor. Denk hierbij qua huisvesting voor Verkeersleiding aan een controlroom en voor Incidentenbestrijding aan een soort brandweerkazerne (zonder 24-uursfunctie) voor het spoor.



Onze ambities

Wij hebben hoge ambities voor het project!

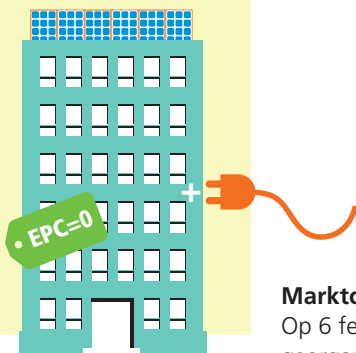
1 Prettige en functionele werkomgeving

De werkomgeving ondersteunt de werkprocessen van Verkeersleiding-/ Incidentenbestrijding en stimuleert het samenwerken.



2 Energieneutraliteit

Het gebouw wordt minimaal een energieneutraal gebouw en liever nog energiepositief, waarbij de EPC 0 is en wij zelfvoorzienend zijn in hernieuwbare energie.



3 Waardebehoud materialen

De grondstofstromen voor de huisvesting zijn inzichtelijk, zodat wij kunnen sturen op het minimaliseren van virgin materials en maximaliseren van het waardebehoud van grondstoffen.



4 Bijdrage CO₂-neutrale organisatie

Met dit project dragen wij bij aan de ambitie CO₂-neutrale voetafdruk voor wat betreft emissie, energie en materialen.



Zitten we op het juiste spoor?

Het project bevindt zich in de voorbereidingsfase. We hebben een aanbestedingsstrategie bedacht, waarop we graag feedback willen van de markt. ProRail heeft een strategie uitgezet waarin een consortium van ontwerpende partijen wordt gezocht om een integraal ontwerp te maken voor de Verkeersleidings-/ Incidentenbestrijdingspost groot Rotterdam. Vervolgens zal na afronding van de ontwerp-fase de realisatie en het gebouwgebonden beheer en onderhoud worden aanbesteed.

ProRail wil graag weten of deze strategie aansluit bij het behalen van onze ambities.

Daarom horen we graag uw mening hierover!

Marktconsultatie

Op 6 februari 2018 wordt in Utrecht een plenaire sessie georganiseerd waar geïnteresseerde partijen meer informatie kunnen verwachten over dit project en anoniem hun mening kunnen geven op diverse stellingen en vragen vanuit ProRail. Op basis van deze input scherpt ProRail de aanbestedingsvraag aan. Ook is er gelegenheid tot netwerken op de afsluitende borrel.

Vervolgens zal ProRail met (een deel van) de geïnteresseerde partijen individuele gesprekken voeren op 6 en 8 maart 2018.

Meld u aan!

De marktconsultatie wordt gepubliceerd op TenderNed rond 12 januari 2018. Op TenderNed is dan het marktconsultatie-document te downloaden met daarin de aanmeldprocedure en een uitgebreidere projectomschrijving. Wilt u zich nu al aanmelden? Stuur dan een mail naar mariska.viester@ProRail.nl

ProRail

Verbindt. Verbetert. Verduurzaamt.

ProRail